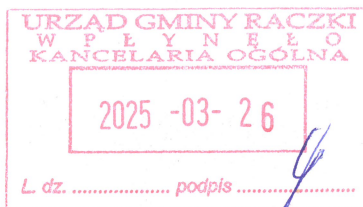


STAROSTA SUWAŃSKI
ul. Świerkowa 60
16-400 Suwałki

GKN.6821.2.2025.IL



Suwałki, 26 marca 2025 r.

**OGŁOSZENIE STAROSTY SUWAŃSKIEGO
O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA
Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Działając na podstawie art. 114 ust. 3 i 4, w związku z art. 124 i 124 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

**STAROSTA SUWAŃSKI
INFORMUJE**

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości położonej w obrębie Wodziłki, gmina Jeleniewo, powiat suwański, województwo podlaskie, oznaczonej **nr ewid. 170 o pow. 3,7496 ha**, poprzez udzielenie zezwolenia PGE Dystrybucja S.A. w Lublinie, w imieniu którego działa PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, na przeprowadzenie prac dotyczących budowy linii kablowej elektroenergetycznej SN 20kV oraz linii kablowej elektroenergetycznej nN 0,4 kV.

Powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe, dotyczy to również sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

W związku z tym, wzywa się osoby, którym mogą przysługiwać prawa rzeczowe do tej nieruchomości, aby w terminie **2 miesięcy od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia** zgłosiły się do Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Suwałkach przy ul. Świerkowej 60, 16-400 Suwałki, pok. nr 25 w godzinach 7³⁰ – 15³⁰, tel. 87 565 92 28, celem wykazania swoich praw rzeczowych. Dokumenty potwierdzające posiadanie praw rzeczowych do niniejszej nieruchomości można również przesłać drogą listowną na w/w adres urzędu.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do ww. nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ograniczenie sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Tomasz Pietranis
Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami