

**ZARZĄDZENIE NR 97/15  
WÓJTA GMINY RACZKI**

z dnia 6 października 2015 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265) oraz § 3 i § 5 Uchwały Nr XVIII/88/04 Rady Gminy Raczki z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2004 r. Nr 136, poz. 1847, z 2008 r. Nr 95, poz. 925) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Raczki.

2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie, na stronie internetowej Urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

**Andrzej Szymulewski**

Załącznik do Zarządzenia Nr 97/15

Wójta Gminy Raczki

z dnia 6 października 2015 r.

Raczki, dnia 07.10.2015r.

Wójt Gminy Raczki  
Plac Kościuszki 14  
16-420 Raczki

IMK.6840.1.2015

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2015r. poz. 782, z późn. zm.) Wójt Gminy Raczki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Raczki, przeznaczonych do sprzedaży.

L.p.	Miejsce położenia nieruchomości, nr ewid. działki, nr KW.	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Cena nieruchomości	Termin wniesienia opłaty za nabycie	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Żubrynek 13, obręb 0035- Żubrynek, gm. Raczki, nr ewid. działki 19, nr KW SU1S/00043508/7	0,7960	Nieruchomość położona jest przy asfaltowej drodze powiatowej, 7 km od Raczek. Działka jest częściowo ogrodzona, obsadzona krzewami i zabudowana: budynkiem dwukondygnacyjnym (po byłej szkole podstawowej) o pow. użytkowej 494 m <sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 58,60 m <sup>2</sup> .	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Możliwość zagospodarowania na działalność edukacyjną, kulturalno – oświatową (prowadzenie placówki edukacyjnej, oświatowej, opiekuńczej, kulturalnej), ewentualnie mieszkalną produkcyjną, handlową, usługową lub inną nieuciążliwą dla otoczenia, po uzyskaniu pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania.	Cena wywoławcza:  400.000 zł.	Do czasu zawarcia aktu notarialnego	Nieruchomość gruntowa wraz z budynkami została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2.	Raczki, ul. ks. W. Balukiewicza, obręb 0019- Raczki, gm. Raczki, nr ewid. działek 936/7, nr KW SU1S/00024241/8	0,1128	Nieruchomości nie są zabudowane. Łącznie tworzą jedną działkę budowlaną przy ul. ks. W. Balukiewicza w Raczkach, na terenie nowo budowanego osiedla domków jednorodzinnych, w odł. ok. 200m. od drogi wojewódzkiej	Nieruchomości są objęte planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Raczki, uchwalonego uchwałą Nr XXII/143/01 Rady Gminy Raczki z dnia 19.01.2001r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z dnia 20.02.2001r. Nr 4, poz. 64) i są	Cena wywoławcza:  50.000 zł.	Do czasu zawarcia aktu notarialnego	Nieruchomości gruntowe przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

	i 935/25, nr KW SU1S/00059565/9.		Raczki – Augustów i ok. 600m od centrum Raczek. Dojazd do działki ulicą Sportową o naw. asfaltowej i ulicą o naw. gruntowej o dług. ok. 100m. Działka ma możliwość podłączenia do mediów technicznych (prąd, woda i ścieki z istniejącej w przylegającej ulicy gminnej sieci wod.- kan.). Obok znajduje się przedszkole, Szkoła Podstawowa i Gimnazjum oraz kompleks boisk sportowych.	położone na terenie oznaczonym w planie symbolem: 6 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.			
--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej gminy oraz przez ogłoszenie w Gazecie Współczesnej.

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Raczki, tel. (87) 568 64 23.

Wójt

Andrzej Szymulewski