

**ZARZĄDZENIE NR 332/18**  
**WÓJTA GMINY RACZKI**

z dnia 16 kwietnia 2018 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do przekazania w formie darowizny  
na rzecz Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 6 pkt 1, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXVI/206/18 Rady Gminy Raczki z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do przekazania w formie darowizny na rzecz Skarbu Państwa, stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Raczki.

2. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

**Andrzej Szymulewski**

Załącznik do Zarządzenia Nr 332/18

Wójta Gminy Raczki

z dnia 16 kwietnia 2018 r.

**Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Raczki przeznaczonych do przekazania w formie darowizny na rzecz Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na cele publiczne**

Lp	Miejsce położenia nieruchomości, nr ewid. działki, nr księgi wieczystej.	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wniesienia opłaty za nabycie	Informacje o przekazaniu w formie darowizny
1.	Obręb 0019 - Raczki, (miejscowość Raczki) gm. Raczki, działka nr 779/2 księga wieczysta SU1S/00045643/9	0,0550	Działka położona jest przy ul. Nowe Osiedle w Raczkach, przy drodze gminnej publicznej Nr 109751B (w 2017r. droga została przebudowana: nowe chodniki i nawierzchnia, przebudowana kanalizacja deszczowa, nowe oznakowanie, remont sieci wodociągowej). Zabudowa zwarta, na działce 779/1 znajduje się ośrodek zdrowia (w budynku znajduje się również Punkt przyjęć interesantów Posterunku Policji w Bakalarzewie), po drugiej stronie ulicy jest budynek GOPS – u w Raczkach. Działka uzbrojona: sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, energetyczna, telekomunikacyjna. Działka znajduje się w odległości ok. 2,0 km od „Węzła Raczki” - drogi ekspresowej S61 z drogą krajową dk8 (droga gminna Nr 109751B, przy której położona jest działka dochodzi do drogi powiatowej 1190B - ul. Południowa, którą przecina łącznik drogi krajowej dk8 z drogą wojewódzką nr 655. Nieruchomość nie jest wpisana do rejestru zabytków, jednak położona jest na obszarze wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych woj. suwalskiego pod nr A-986 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach z dnia 23.03.1994r. znak: KL.WKZ 534/986/d/94, jako <i>zabytkowy układ przestrzenny miasta Raczki</i> . W związku z powyższym teren objęty jest prawną ochroną konserwatorską w oparciu o art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.).	Nieruchomość nie objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raczki, uchwalonego Uchwałą nr XVII/108/2000 Rady Gminy Raczki z dnia 19 czerwca 2000r., zmienionego uchwałą nr XVII/81/08 Rady Gminy Raczki z dnia 1 lipca 2008r. oraz uchwałą nr XXVII/166/13 Rady Gminy Raczki z dnia 25 września 2013r. i uchwałą nr XX/168/17 Rady Gminy Raczki z dnia 28 marca 2017r. w załączniku nr 2 do ww. uchwały „Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy” ww. działki położona jest na obszarze opisanym w ust. 2.1 Obszar rozwojowy i strefy funkcjonalne „A” – „Dolina Rospudy”, strefa „A2” i ma przeznaczenie zaznaczone na rysunku studium stanowiącym załącznik nr 3 do ww. uchwały jako: „MN” – <i>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</i> .	29 100,00 zł	Do czasu zawarcia aktu notarialnego	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do przekazania w formie darowizny na rzecz Skarbu Państwa na cele publiczne - budowę Posterunku Policji w Raczkach.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Raczki, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Raczki, tel. (87) 568 64 16.