

**ZARZĄDZENIE NR 21/15
WÓJTA GMINY RACZKI**

z dnia 12 stycznia 2015 r.

w sprawie zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy Raczki

Na podstawie art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) zarządza się, co następuje:

§ 1. W Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Gminy Raczki, stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 388/14 Wójta Gminy Raczki z dnia 8 sierpnia 2014r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 w ust. 1 pkt 5, lit. b oraz c otrzymuje brzmienie:

„b) stanowisko pracy ds. geologii i środowiska – ROP – 1/2 etatu;”;

„c) stanowisko pracy ds. inwestycji i rozwoju gminy – ING – 1/2 etatu;”;

2) w § 3 w ust. 1 pkt 5 po lit c dodaje się lit. d w brzmieniu:

„d) stanowisko pracy ds. ochrony środowiska i rolnictwa – ROL;”;

3) w § 3 w ust. 1 pkt 6, skreśla się lit. f w brzmieniu:

„f) stanowisko pracy ds. ochrony środowiska i rolnictwa – ROL”;

4) w § 3 w ust. 1 pkt 8 dodaje się pkt 8a w brzmieniu:

„8a) samodzielne stanowisko pracy ds. realizacji planów inwestycyjnych i mienia komunalnego - IMK”;

5) w § 9 skreśla się ust. 3;

6) w § 11 ust. 1 dodaje się pkt 18 w brzmieniu:

„18) przyjmowanie, wysyłanie i rozdzielanie korespondencji, prowadzenie jej ewidencji w formie tradycyjnej i elektronicznej;”;

7) w § 17 ust. 1 skreśla się pkt 1;

8) w § 27 ust. 1 pkt 13 otrzymuje brzmienie:

„13) prowadzenie spraw związanych z administrowaniem, gospodarowaniem i zarządzaniem lokalami mieszkalnymi i użytkowymi oraz nieruchomościami budynkowymi – naliczanie wysokości czynszów i opłat za lokale i nieruchomości budynkowe, egzekucja w sprawach lokalowych i usuwanie skutków samowoli lokalowej”;

9) w § 26 ust. 1 skreśla się pkt 10 i 11;

10) w § 26 ust. 1 po pkt. 15 dodaje się pkt 16 i 17 w brzmieniu:

„16) przedkładanie projektów uchwał Rady Gminy w zakresie przedmiotowym nadzorowanego referatu;”;

„17) nadzór administrowaniem, gospodarowaniem i zarządzaniem lokalami mieszkalnymi i użytkowymi oraz nieruchomościami budynkowymi – naliczanie wysokości czynszów i opłat za lokale i nieruchomości budynkowe, egzekucja w sprawach lokalowych i usuwanie skutków samowoli lokalowej”;

11) po § 28 dodaje się § 28a w brzmieniu:

Samodzielne stanowisko pracy do spraw realizacji planów inwestycyjnych i mienia komunalnego

„§ 28a. Do zakresu działania stanowiska do spraw realizacji planów inwestycyjnych i mienia komunalnego należy w szczególności:

- 1) koordynowanie prac związanych z opracowywaniem wieloletnich programów inwestycyjnych;
- 2) prowadzenie ewidencji pomocniczej nieruchomości mienia komunalnego;
- 3) nabywanie nieruchomości niezbędnych dla realizacji zadań Gminy;
- 4) koordynowanie prac związanych z pozyskiwaniem funduszy z Unii Europejskiej, aplikowanie o środki finansowe z Unii Europejskiej;
- 5) współpraca ze Skarbnikiem Gminy w przygotowaniu i realizacji budżetu Gminy w zakresie zadań inwestycyjnych, remontowych i gospodarki komunalnej;
- 6) wykonywanie innych zadań wynikających z udzielonych pełnomocnictw i upoważnień Wójta;
- 7) prowadzenie postępowań związanych z przekształcaniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności;
- 8) koordynowanie prac związanych z opracowywaniem, realizacją i aktualizacją programów i planów związanych z rozwojem inwestycyjnym gminy, w tym w szczególności strategią rozwoju gminy i planem rozwoju lokalnego, prowadzenie dokumentów;
- 9) gospodarowanie i zarządzanie nieruchomościami tworzącymi gminny zasób, w tym ich zbywanie, oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę, najem, użyczenie i w trwałe zarząd oraz ustalenie ich wartości, cen i opłat za korzystanie z nich;
- 10) organizowanie przetargów na nieruchomości komunalne;
- 11) prowadzenie spraw dotyczących odszkodowań za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne.”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2015 r.

Wójt

Andrzej Szymulewski